

**HOTARÂREA NR. 331 /2015\***

**privind vânzarea locuinței convenabile, situată în Municipiul Hunedoara, Str. Voinii, nr. 9, ap. 2**

Consiliul local al municipiului Hunedoara;

Analizând Proiectul de hotărâre nr.342/17.09.2015, Expunerea de motive a Primarului municipiului Hunedoara nr.62902/17.09.2015, prin care se propune aprobarea vânzării unor locuințe din fondul de stat către actualii chiriași, precum și raportul compartimentului de specialitate nr. 62905/17.09.2015;

Având în vedere cererea domnului Rădulescu Iosif, înregistrată sub nr.60754/09.09.2015, prin care se solicită cumpărarea apartamentului închiriat prin contract nr. 186/22.05.2014, pentru imobilul din Hunedoara, Str.Voinii, nr.9, ap.2;

Având în vedere rapoartele Comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului Hunedoara nr.65503/28.09.2015, al Comisiei pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor nr.65922/29.09.2015, al Comisiei pentru servicii publice și comerț nr.66025/29.09.2015;

În temeiul prevederilor Legii locuinței nr.114/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, a Decretului - Lege nr.61/1990 privind vânzarea de locuințe constituite din fondurile statului către populație, cu modificările și completările ulterioare, ale Legii nr. 85/1992, privind vânzarea de locuințe și spații cu altă destinație construite din fondurile statului și din fondurile unităților economice sau bugetare de stat, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În baza dispozițiilor art.36, alin.(2), lit."c", alin.(5), lit."b", alin.(9), ale art.123, alin.(1) și art.45 din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1** - Aprobă vânzarea locuinței convenabile, situată în Hunedoara, Str. Voinii, nr.9, ap.2, în urma evaluării de către evaluator autorizat la prețul de 4.700 lei, către domnul Rădulescu Iosif, actualul chiriaș, conform contractului nr.186/22.05.2014.

**Art.2**.- Se însușește raportul de evaluare, prin care se stabilește prețul de vânzare în sumă de 4.700 lei pentru apartamentul situat în Hunedoara, Str.Voinii, nr.9, ap.2, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.3**.- Plata prețului de vânzare, aprobat la art. 2 din prezenta, se va efectua în rate lunare pe durata a 5 ani calendaristici și cu un avans în sumă de 470 lei în procent de 10% din prețul total evaluat.

**Art.4** - Împuternicește Primarul Municipiului Hunedoara în vederea semnării contractului de vânzare-cumpărare a locuinței.

**Art.5**- Prezenta hotărâre se poate contesta de cei interesați la instanța competentă, în termenul prevăzut de lege.

**Art.6** - Prezenta hotărâre se comunică Prefectului județului Hunedoara, Primarului municipiului Hunedoara, Secretarului municipiului Hunedoara, Direcției Economice, Direcției juridice, Direcției Urbanism, Serviciului Fond Locativ și Relații cu Asociațiile de Proprietari.

**Hunedoara, la 30.09.2015**

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**  
**Palcău Ciprian Ștefan**

**CONTRASEMNEAZĂ SECRETAR,**  
**Aurel Rață Bugnariu**

---

\* Hotărârea a fost adoptată cu vot liber exprimat 19 voturi "pentru", art.1-6 vot liber exprimat 19 voturi "pentru".  
Cvorumul necesar pentru adoptare, votul a 2/3 din numărul consilierilor în funcție.